

DOMANDA DI MEDIAZIONE**PARTE ISTANTE**Il/la sottoscritto/a **PACE DOMENICO**C.F.: **PCADNC56M31H742A**Residente in **LAMEZIA TERME** alla Via **LA MARMOARA 4** CAP **88046**

Tel. _____ FAX _____

Documento d'identità **CARTA DI IDENTITA'** n° **CA65392AO**

e-mail _____ cell. _____

Ragione Sociale _____

Nella qualità di* _____

Indirizzo _____

Tel. _____ FAX _____

e-mail _____ C.F./P.IVA _____ (*)
allegare documentazione da cui risulti il potere a conciliare del legale rappresentante

dichiara di voler ricevere le comunicazioni relative alla procedura di mediazione esclusivamente ai numeri di sufficienti e soddisfacenti per sancire le avvenute comunicazioni e telefono, fax, cellulare ed e-mail suindicati, anche dell'assistente, se previsto, ritenendo sin d'ora tali mezzi sufficienti e soddisfacenti per sancire le avvenute comunicazioni

ASSISTENTEAssistita da **AVV. ANDREA PARISI**Con studio in **LAMEZIA TERME** C.SO G. NICOTERA , 167Tel. _____ cell. **3384788717**e-mail **_avv.andreaparis@gmail.com** _ PEC **andrea.parisi@avvlamezia.legalmail.it****CHIEDE**ad **ADR MED** di avviare la procedura di mediazione nei confronti di:

(indicare in maniera comprensibile e completa i recapiti a cui ADR MED invierà le comunicazioni. Le istanze illeggibili si hanno per non ricevute. Per le comunicazioni, la parte istante verserà le relative somme a titolo di spese postali. In caso di errata comunicazione dei dati della CONTROPARTE, se è necessaria o richiesta ulteriore notifica, saranno addebitati alla PARTE ISTANTE ulteriori costi per tale servizio pari a € 10,00 (€ dieci/00).

CONTROPARTEIl Sig./La Sig.ra **TALARICO FRANCESCO**C.F.**TLRFNC19T02H742R**Residente in **MONTREAL (CANADA)** alla Via **BOUL SAINT CHEZ**CAP **H2A228** Tel. _____ FAX _____

e-mail _____

eventuale ulteriore parte

Il Sig./La Sig.ra _____ C.F. _____
nella qualità di (solo per persone giuridiche)

Residente in _____ alla Via _____

CAP _____ Tel. _____ FAX _____

e-mail _____

per risolvere la controversia tra loro esistente, avente ad oggetto: USUCAPIONE IMMOBILE IN LAMEZIA TERME IDENTIFICATO AL FOGLIO 75, PART 256 SUB 1e rientrante nella tipologia di mediazione: **obbligatoria X** volontaria **demandata dal giudice**

Il valore indicativo della controversia, ai soli fini della determinazione dell'indennità, è pari a
euro 5.000,00 (dico euro cinquemila/00).

MODALITÀ di PAGAMENTO AI SENSI DELLA "RIFORMA CARTABIA 2022"

L'istante versa al momento del deposito della Domanda di Mediazione la cifra corrispondente alle spese di avvio della procedura pari a € 48,80 (euro quarantotto/80), importo compreso di Iva, per le liti di valore fino ad € 250.000,00 e di € 97,60 (euro novantasette/60), importo comprensivo di IVA per quelle di valore superiore, oltre alle spese vive documentate ed indennità di base (oltre IVA) corrispondenti al valore indicativo della controversia in base allo scaglione della Tabella delle indennità (ex Decreto 145/11) consultabile dal sito dell'Organismo ADR MED. La parte Invitata ha lo stesso onere da adempiere al momento dell'adesione alla procedura di Mediazione la cui mancata partecipazione senza giustificato motivo produce conseguenze processuali ex art. 12-bis della Riforma Cartabia.

Le suddette spese per l'avvio sono corrisposte nei seguenti modi:

X personalmente o a mezzo delegato presso l'Unità Locale ADR MED prescelta

Bonifico bancario IBAN: IT95K0503015200000010052074

Altra modalità di pagamento (soggetto a verificaprima dell'avvio dell'istanza)

Si allegano:

1. Ricevuta dell'avvenuto pagamento di euro 40,00 + iva (euro quarantotto/80) per l'avvio della procedura

2. _____

3. _____

La **PARTE ISTANTE** dichiara che la prescrizione dei termini della controversia oggetto della presente istanza è superiore a giorni 15 (quindici) dalla data riportata sulla ricevuta di pagamento. **ADR MED** si impegna a inviare l'istanza entro 3 (tre) giorni dalla sua accettazione tramite *raccomandata A/R* all'indirizzo comunicato dalla **PARTE ISTANTE**. In ogni caso la **PARTE ISTANTE** solleva **ADR MED** da ogni responsabilità, diretta o indiretta, in conseguenza al mancato recapito dell'istanza e riconosce all'**ADR MED** la diligenza nella comunicazione se eseguita nei termini indicati. Ogni altra comunicazione effettuata all'**ADR MED** in deroga a quanto sopra esposto dovrà essere prodotta dalla **PARTE ISTANTE** per iscritto con prova di consegna. Dichiara, altresì, di aver preso visione del Regolamento di Procedura di **ADR MED** e della Tabella delle Indennità, pubblicati sul sito www.adrmed.it e di accettarne integralmente il contenuto.

LAMEZIA TERME, 08-08-2023


FIRMA PARTE ISTANTE

INFORMATIVA AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL REGOLAMENTO (UE) n. 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO DEL 27 APRILE 2016

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 e dell'articolo 14 del Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei Dati Personali, nonché alla libera circolazione di tali Dati (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati, di seguito, anche, "Regolamento" o "GDPR") e che abroga la Direttiva 95/46/CE, La informiamo che i Dati Personali da Lei volontariamente messi a disposizione dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Castrovillari saranno oggetto di trattamento nel rispetto della vigente normativa in materia di protezione dei Dati Personali e, comunque, dei principi di riservatezza cui è ispirata l'attività dell'Associazione.

1. Categorie di Dati Personali trattati

L'ADR MED tratterà i seguenti Dati Personali forniti dall'Interessato:

- Dati anagrafici (quali: nome, cognome, data e luogo di nascita, sesso), e-mail, recapito telefonico, indirizzo, titoli di studio (di seguito, anche, "Dati Personali" o "Dati").

2. Finalità del trattamento.

I Dati Personali da Lei messi a disposizione potranno essere utilizzati per le seguenti finalità:

- a) Per finalità amministrativo-contabili e per l'adempimento di obblighi previsti dalla normativa vigente;
- b) Per attività di mediazione civile e commerciale e di gestione della crisi da sovraindebitamento.

Le ricordiamo che, con riferimento alle finalità evidenziate ai punti a), b), il conferimento dei Suoi Dati Personali è obbligatorio. Un Suo eventuale rifiuto e/o il conferimento di informazioni inesatte e/o incomplete impedirebbe:

- In riferimento alla finalità di cui al punto b): l'esecuzione delle attività di mediazione civile e commerciale e di gestione della crisi da sovraindebitamento.

3. Modalità del trattamento

Il trattamento dei Suoi Dati Personali verrà effettuato mediante idonei strumenti cartacei, elettronici e/o telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità di cui sopra e, comunque, in modo tale da garantire la sicurezza e riservatezza dei Dati stessi.

I Suoi Dati Personali sono trattati con l'ausilio di strumenti informatici in modo lecito e secondo correttezza per l'espletamento delle finalità sopra indicate e sono protetti con idonee misure di sicurezza che ne garantiscano la riservatezza, l'integrità, l'esattezza, la disponibilità e l'aggiornamento. Sono conservati per il periodo di tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali essi sono stati raccolti o successivamente trattati.

4. Destinatari o Categorie di destinatari dei Dati Personali

Potranno venire a conoscenza dei Suoi Dati Personali i dipendenti, i componenti del consiglio o altro organo amministrativo, il Responsabile per la Protezione dei Dati, e, comunque, i Responsabili designati dall'Ordine e gli Incaricati del trattamento dei Dati Personali nominati dall'Ordine nell'esercizio delle loro funzioni.

5. Durata del trattamento e criteri utilizzati per la conservazione dei Dati Personali**5.1. Durata**

Per le finalità di cui alle lettere a), b) del precedente paragrafo 2 "Finalità del Trattamento" della presente informativa, i Suoi Dati Personali saranno trattati solo per il tempo necessario.

5.2. Conservazione

I Dati verranno conservati secondo i seguenti criteri:

- I Dati trattati di cui alle lettere a), b), del paragrafo 2 "Finalità del Trattamento" della presente informativa, verranno conservati per un periodo di 10 anni successivo alla interruzione del rapporto, salvo il caso in cui sorga l'esigenza di una ulteriore conservazione, per consentire all'associazione la difesa dei propri diritti;

6. Diritti dell'Interessato

La informiamo che in qualunque momento, relativamente ai Suoi Dati, Lei potrà esercitare i diritti previsti nei limiti ed alle condizioni previste dagli articoli 7 e 15-22 del Regolamento. Per l'esercizio di tali diritti, di seguito descritti, La preghiamo di contattare il Titolare del trattamento dei Dati tramite l'ufficio Privacy all'indirizzo e-mail adrmedsrl@gmail.com. A tale richiesta sarà fornito idoneo riscontro secondo le tempistiche previste dal GDPR.

Nel dettaglio l'Interessato ha il diritto di:

- Revocare il consenso precedentemente prestato, senza pregiudicare la liceità del trattamento basato sul consenso prima della revoca;
- Chiedere al Titolare del trattamento l'accesso, la rettifica o la cancellazione (cosiddetto "diritto all'oblio") dei Dati Personali o la limitazione del trattamento dei Dati Personali che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento;
- Ottenere la portabilità dei Dati;
- Proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali qualora ritenga che i propri diritti siano stati lesi.

7. Titolare del trattamento, Responsabili e Responsabile della Protezione dei Dati Personali

Il Titolare del trattamento dei Suoi Dati è l'ADR MED, con sede in Salerno alla Via Valerio Laspro, 23, nella persona del Presidente pro- tempore.

Qualsiasi richiesta relativa ai Suoi dati personali trattati dall'ADR MED potrà essere inviata presso la sede legale dell'Ordine, oppure scrivendo all'indirizzo di posta elettronica adrmedsrl@gmail.com.

L'elenco aggiornato dei soggetti nominati Responsabili ai sensi dell'articolo 28 del GDPR è disponibile presso l'ADR MED ed è conoscibile attraverso apposita richiesta formulata con le modalità sopra indicate.

Il contatto del Responsabile della Protezione dei Dati Personali è adrmedsrl@gmail.com. La presente informativa sarà soggetta ad aggiornamenti.

Il Titolare del trattamento

ADR MED

Come indicato nell'informativa resa ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, è consapevole che lo svolgimento delle attività relative al trattamento dei Dati Personali di cui ai punti a), b), c) e d) indicati nel par. 2 della suddetta informativa il consenso al trattamento è obbligatorio

La invitiamo ad inviare un'e-mail a adrmedsrl@gmail.com qualora Lei intenda non autorizzare il trattamento dei Suoi Dati Personali.

CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il/la sottoscritto/a Sig./Sig.ra PACE DOMENICO (interessato) nato a SAMBIASE il 31/08/1956 Residente LAMEZIA TERME C.F. PCADNC56M31H742A

Essendo stato informato:

- dell'identità del titolare del trattamento dei dati
- dell'identità del Responsabile della protezione dei dati
- della misura e modalità con le quali il trattamento avviene
- delle finalità del trattamento cui sono destinati i dati personali
- diritto alla revoca del consenso

Così come indicato dalle lettere a, b, dell'informativa sottoscritta ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 con la sottoscrizione del presente modulo

ACCONSENTE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e ss. Del Regolamento UE 2016/679, al trattamento dei dati personali secondo le modalità e nei limiti di cui all'informativa allegata.

Lamezia Terme 08.08.2023

Firma del dichiarante

MOD.A1+ ALTRE PARTI CONVOCATE

ALLEGATO ALL'ISTANZA DI MEDIAZIONE TRA _____

E _____

DEPOSITATA IL _____ PROT.N° _____

PERSONA FISICA

NOMINATIVO BONACCI ERNESTINA NATO A DECOLLATURA

IL 08.07.1972 CODICE FISCALE BNERST22L48D261K

RESIDENTE A MONTREAL (CANADA) PROV. EE

INDIRIZZO 7400 BOUL SAINTICHEL CAP H2A2Z8 TEL. _____

E-MAIL _____ FAX _____ CELL. _____

PERSONA GIURIDICA

SOCIETÀ/ENTE _____ CON SEDE IN _____

PROV. _____ INDIRIZZO _____ CAP. _____ TEL. _____

P.IVA _____ FAX _____

RAPPRESENTATO DA _____ POSIZIONE _____

E-MAIL _____

DIFENSORE CON PROCURA ALLE LITI

NOMINATIVO _____ CON STUDIO IN _____

INDIRIZZO _____ CITTÀ _____

TEL. _____ FAX _____

PEC _____

MOD.A1+ ALTRE PARTI CONVOCATE

ALLEGATO ALL'ISTANZA DI MEDIAZIONE TRA _____

E _____

DEPOSITATA IL _____ PROT.N° _____

PERSONA FISICA

NOMINATIVO TALARICO GIOVANNA NATO A SAMBIASE

IL 09/02/1950 CODICE FISCALE TLRGMV50B43H742N

RESIDENTE A MONTREAL PROV. EE

INDIRIZZO 7400 BOUL SAINT CHEL CAP H2A 2Z8 TEL. _____

E-MAIL _____ FAX _____ CELL. _____

PERSONA GIURIDICA

SOCIETÀ/ENTE _____ CON SEDE IN _____

PROV. _____ INDIRIZZO _____ CAP. _____ TEL. _____

P.IVA _____ FAX _____

RAPPRESENTATO DA _____ POSIZIONE _____

E-MAIL _____

DIFENSORE CON PROCURA ALLE LITI

NOMINATIVO _____ CON STUDIO IN _____

INDIRIZZO _____ CITTÀ _____

TEL. _____ FAX _____

PEC _____

MOD.A1+ ALTRE PARTI CONVOCATE

ALLEGATO ALL'ISTANZA DI MEDIAZIONE TRA _____

E _____

DEPOSITATA IL _____ PROT.N° _____

PERSONA FISICA

NOMINATIVO PACÈ MARIA NATO A SAMBIASE

IL 23.06.1946 CODICE FISCALE PCAMRA46463442A

RESIDENTE A LAMEZIA TERME PROV. CZ

INDIRIZZO VIA ADAMELLO 16 CAP 98046 TEL. _____

E-MAIL _____ FAX _____ CELL. _____

PERSONA GIURIDICA

SOCIETÀ/ENTE _____ CON SEDE IN _____

PROV. _____ INDIRIZZO _____ CAP. _____ TEL. _____

P.IVA _____ FAX _____

RAPPRESENTATO DA _____ POSIZIONE _____

E-MAIL _____

DIFENSORE CON PROCURA ALLE LITI

NOMINATIVO _____ CON STUDIO IN _____

INDIRIZZO _____ CITTÀ _____

TEL. _____ FAX _____

PEC _____

MOD.A1+ ALTRE PARTI CONVOCATE

ALLEGATO ALL'ISTANZA DI MEDIAZIONE TRA _____

E _____

DEPOSITATA IL _____ PROT.N° _____

PERSONA FISICA

NOMINATIVO PACE MARIA GRAZIA NATO A SAMBIASE

IL 04.08.1942 CODICE FISCALE PCAMCR42M44442V

RESIDENTE A MELBOURNE, VICTORIA, AUSTRALIA PROV. EE

INDIRIZZO 158 PARKER ROAD, AIRPORT WEST CAP 3042 TEL. _____

E-MAIL _____ FAX _____ CELL. _____

PERSONA GIURIDICA

SOCIETÀ/ENTE _____ CON SEDE IN _____

PROV. _____ INDIRIZZO _____ CAP. _____ TEL. _____

P.IVA _____ FAX _____

RAPPRESENTATO DA _____ POSIZIONE _____

E-MAIL _____

DIFENSORE CON PROCURA ALLE LITI

NOMINATIVO _____ CON STUDIO IN _____

INDIRIZZO _____ CITTÀ _____

TEL. _____ FAX _____

PEC _____

MOD.A1+ ALTRE PARTI CONVOCATE

ALLEGATO ALL'ISTANZA DI MEDIAZIONE TRA _____

E _____

DEPOSITATA IL _____

PROT.N° _____

PERSONA FISICA

NOMINATIVO PACE FRANCESCO NATO A SANBIASE

IL 11.05.1934 CODICE FISCALE PCAFNC34E114742J

RESIDENTE A MELBOURNE, VICTORIA, AUSTRALIA PROV. EC

INDIRIZZO 158 PARKER ROAD, AIRPORT WEST CAP. 3042 TEL. _____

E-MAIL _____ FAX _____ CELL. _____

PERSONA GIURIDICA

SOCIETÀ/ENTE _____ CON SEDE IN _____

PROV. _____ INDIRIZZO _____ CAP. _____ TEL. _____

P.IVA _____ FAX _____

RAPPRESENTATO DA _____ POSIZIONE _____

E-MAIL _____

DIFENSORE CON PROCURA ALLE LITI

NOMINATIVO _____ CON STUDIO IN _____

INDIRIZZO _____ CITTÀ _____

TEL. _____ FAX _____

PEC _____

MOD.A1+ ALTRE PARTI CONVOCATE

ALLEGATO ALL'ISTANZA DI MEDIAZIONE TRA _____

E _____

DEPOSITATA IL _____ PROT.N° _____

PERSONA FISICA

NOMINATIVO TALLARICO ANTONIO NATO A SAMBIASE

IL 05/01/1922 CODICE FISCALE TLLNTN22A05H742T

RESIDENTE A _____ PROV. _____

INDIRIZZO _____ CAP _____ TEL. _____

E-MAIL _____ FAX _____ CELL. _____

PERSONA GIURIDICA

SOCIETÀ/ENTE _____ CON SEDE IN _____

PROV. _____ INDIRIZZO _____ CAP. _____ TEL. _____

P.IVA _____ FAX _____

RAPPRESENTATO DA _____ POSIZIONE _____

E-MAIL _____

DIFENSORE CON PROCURA ALLE LITI

NOMINATIVO _____ CON STUDIO IN _____

INDIRIZZO _____ CITTÀ _____

TEL. _____ FAX _____

PEC _____

MOD.A1+ ALTRE PARTI CONVOCATE

ALLEGATO ALL'ISTANZA DI MEDIAZIONE TRA _____

E _____

DEPOSITATA IL _____ PROT.N° _____

PERSONA FISICA

NOMINATIVO TALLARICO CARMELA NATO A SAMBIASE

IL 21.10.1907 CODICE FISCALE TLLCML07R21H742H

RESIDENTE A _____ PROV. _____

INDIRIZZO _____ CAP _____ TEL. _____

E-MAIL _____ FAX _____ CELL. _____

PERSONA GIURIDICA

SOCIETÀ/ENTE _____ CON SEDE IN _____

PROV. _____ INDIRIZZO _____ CAP. _____ TEL. _____

P.IVA _____ FAX _____

RAPPRESENTATO DA _____ POSIZIONE _____

E-MAIL _____

DIFENSORE CON PROCURA ALLE LITI

NOMINATIVO _____ CON STUDIO IN _____

INDIRIZZO _____ CITTÀ _____

TEL. _____ FAX _____

PEC _____

MOD.A1+ ALTRE PARTI CONVOCATE

ALLEGATO ALL'ISTANZA DI MEDIAZIONE TRA _____

E _____

DEPOSITATA IL _____ PROT.N° _____

PERSONA FISICA

NOMINATIVO TALLARICO FRANCESCA NATO A SAMBIASE

IL 01.01.1974 CODICE FISCALE TLLFNC14A01H742Q

RESIDENTE A _____ PROV. _____

INDIRIZZO _____ CAP _____ TEL. _____

E-MAIL _____ FAX _____ CELL. _____

PERSONA GIURIDICA

SOCIETÀ/ENTE _____ CON SEDE IN _____

PROV. _____ INDIRIZZO _____ CAP. _____ TEL. _____

P.IVA _____ FAX _____

RAPPRESENTATO DA _____ POSIZIONE _____

E-MAIL _____

DIFENSORE CON PROCURA ALLE LITI

NOMINATIVO _____ CON STUDIO IN _____

INDIRIZZO _____ CITTÀ _____

TEL. _____ FAX _____

PEC _____

Egr. Signor - Spett.le
BONACCI ERNESTINA
7400 Boul Saint Chez
H2A22B MONTREAL (Canada)

Prot. n° 221/2023 del 8/08/2023

Racc. A/R o Raccomandata a mezzo PEC:

OGGETTO: Convocazione per tentativo di conciliazione ex D.Lgs. 28/2010

Gent.ma Sig.a Bonacci

dal 20 Marzo 2011 con D.Lgs. 28/2010 la Mediazione civile è divenuta obbligatoria in alcune materie: **di condominio, diritti reali, divisione, successioni ereditarie, patti di famiglia, locazione, comodato, affitto di aziende, risarcimento del danno derivante da responsabilità medica e sanitaria e da diffamazione con il mezzo della stampa o con altro mezzo di pubblicità, contratti assicurativi, bancari e finanziari, associazione in partecipazione, consorzio, franchising, opera, rete, somministrazione, società di persone e subfornitura**, mentre in tutte le altre potrà essere adita in via facoltativa.

La nostra organizzazione è autorizzata dal Ministero di Giustizia a gestire questo nuovo metodo di risoluzione alternativa delle controversie civili e commerciali, favorendo la comunicazione tra le parti aiutando le stesse a trovare le soluzioni alla controversia, al fine di evitare un'azione giudiziaria con notevole risparmio di costi e tempi.

Dovrete affrontare la procedura di mediazione accompagnati da un legale di fiducia. La mediazione si concluderà in un termine massimo di 3 mesi (ed eventuali altri 3 mesi) e se il tentativo riesce, il verbale di conciliazione con l'omologa del Tribunale costituisce titolo esecutivo (equivale ad una Sentenza) ed è esente dal pagamento di tasse ed oneri di registrazioni fino a € 100.000,00, altresì, si ha diritto ad un credito d'imposta fino a € 600,00.

Il nostro Organismo è stato contattato da: **Sig. Pace Domenico** per tentare di conciliare una insorgenza lite che vi vede coinvolti, avente ad oggetto: **Usucapione immobile in Lamezia Terme identificato al fg 75, part. 256 sub1**

Pertanto, con la presente le s.v. sono formalmente

CONVOCATE

A favorire **il giorno 7 novembre 2023, alle ore 16,00**, presso la ns. sede sita in Lamezia Terme, al c.so G. Nicotera, 167

Recapiti della Camera di Mediazione:

Segreteria Cell 3481324103; Tel. 0968/340069

PEC: info@pec.floranapolitano.com e-mail: info@floranapolitano.com

Si evidenzia che su richiesta delle parti è possibile partecipare al succitato incontro di Mediazione in via telematica esclusivamente per coloro che siano in possesso della Firma digitale (Parte e Avvocato).

Se, come speriamo, accetterete, saremo ben lieti di poterVi incontrare per conoscere il Vostro punto di vista e le Vostre proposte di soluzione della questione, in modo da riuscire eventualmente a trovare un accordo condiviso con l'altra parte previa compilazione del modulo di risposta all'istanza di mediazione e il pagamento delle spese di avvio € 40 + IVA (€ 48,80) in caso di valore indicativo della controversia =< di €. 250.000,00 oppure € 80 + IVA (€ 97,60) in caso di valore indicativo della controversia > di 250.000,00 e le indennità di mediazione pari ad €. 86,00- + IVA (€. 104,92-) con bonifico bancario IBAN: **Vivibanca - IT95K0503015200000010052074** specificando la causale dello stesso (numero protocollo e data incontro). Si specifica che alla luce della riforma Cartabia si entrerà direttamente nel merito sulla controversia e che, pertanto le indennità sono dovute in tutti i casi.

In mancanza, l'Organismo emetterà verbale negativo valido per procedere ad un'azione legale e, nel successivo giudizio, "il giudice condanna la parte costituita che, nei casi previsti dall'art.5 del D.lgs. 28/2010, non ha partecipato al procedimento senza giustificato motivo, al versamento dell'entrata di bilancio dello Stato di una somma di importo corrispondente al doppio del contributo unificato dovuto per il giudizio". (art. mod. dal Dl. 28/2022)

Distinti Saluti.

L'amministrazione dell'Organismo

Egr. Signor - Spett.le
PACE FRANCESCO
158 Parer Road, Airport West
3042 MELBOURNE, VICTORIA (Aus)

Prot. n° 221/2023 del 8/08/2023

Racc. A/R o Raccomandata a mezzo PEC:

OGGETTO: Convocazione per tentativo di conciliazione ex D.Lgs. 28/2010

Gent.mo Sig. Pace

dal 20 Marzo 2011 con D.Lgs. 28/2010 la Mediazione civile è divenuta obbligatoria in alcune materie: *di condominio, diritti reali, divisione, successioni ereditarie, patti di famiglia, locazione, comodato, affitto di aziende, risarcimento del danno derivante da responsabilità medica e sanitaria e da diffamazione con il mezzo della stampa o con altro mezzo di pubblicità, contratti assicurativi, bancari e finanziari, associazione in partecipazione, consorzio, franchising, opera, rete, somministrazione, società di persone e subfornitura*, mentre in tutte le altre potrà essere adita in via facoltativa.

La nostra organizzazione è autorizzata dal Ministero di Giustizia a gestire questo nuovo metodo di risoluzione alternativa delle controversie civili e commerciali, favorendo la comunicazione tra le parti aiutando le stesse a trovare le soluzioni alla controversia, al fine di evitare un'azione giudiziaria con notevole risparmio di costi e tempi.

Dovrete affrontare la procedura di mediazione accompagnati da un legale di fiducia. La mediazione si concluderà in un termine massimo di 3 mesi (ed eventuali altri 3 mesi) e se il tentativo riesce, il verbale di conciliazione con l'omologa del Tribunale costituisce titolo esecutivo (equivale ad una Sentenza) ed è esente dal pagamento di tasse ed oneri di registrazioni fino a € 100.000,00, altresì, si ha diritto ad un credito d'imposta fino a € 600,00.

Il nostro Organismo è stato contattato da: **Sig. Pace Domenico** per tentare di conciliare una insorgenza lite che vi vede coinvolti, avente ad oggetto: **Usucapione immobile in Lamezia Terme identificato al fg 75, part. 256 sub1**

Pertanto, con la presente le s.v. sono formalmente

CONVOCATE

A favoreire: **il giorno 7 novembre 2023, alle ore 16,00**, presso la ns. sede sita in Lamezia Terme, al c.so G. Nicotera, 167

Recapiti della Camera di Mediazione:

Segreteria Cell3481324103; Tel. 0968/340069

PEC: info@pec.floranapolitano.com e-mail: info@floranapolitano.com

Si evidenzia che su richiesta delle parti è possibile partecipare al succitato incontro di Mediazione in via telematica esclusivamente per coloro che siano in possesso della Firma digitale (Parte e Avvocato).

Se, come speriamo, accetterete, saremo ben lieti di poterVi incontrare per conoscere il Vostro punto di vista e le Vostre proposte di soluzione della questione, in modo da riuscire eventualmente a trovare un accordo condiviso con l'altra parte previa compilazione del modulo di risposta all'istanza di mediazione e il pagamento delle spese di avvio € 40 + IVA (€ 48,80) in caso di valore indicativo della controversia =< di €. 250.000,00 oppure € 80 + IVA (€ 97,60) in caso di valore indicativo della controversia > di 250.000,00 e le indennità di mediazione pari ad €. 86,00- + IVA (€. 104,92-) con bonifico bancario IBAN: **Vivibanca - IT95K0503015200000010052074** specificando la causale dello stesso (numero protocollo e data incontro). Si specifica che alla luce della riforma Cartabia si entrerà direttamente nel merito sulla controversia e che, pertanto le indennità sono dovute in tutti i casi.

In mancanza, l'Organismo emetterà verbale negativo valido per procedere ad un'azione legale e, nel successivo giudizio, "il giudice condanna la parte costituita che, nei casi previsti dall'art.5 del D.lgs. 28/2010, non ha partecipato al procedimento senza giustificato motivo, al versamento dell'entrata di bilancio dello Stato di una somma di importo corrispondente al doppio del contributo unificato dovuto per il giudizio". (art. mod. dal Dl. 28/2022)

Distinti Saluti.

L'amministrazione dell'Organismo

Egr. Signor - Spett.le
PACE MARIA GRAZIA
158 Parer Road, Airport West
3042 MELBOURNE, VICTORIA (Aus)

Prot. n° 221/2023 del 8/08/2023

Racc. A/R o Raccomandata a mezzo PEC:

OGGETTO: Convocazione per tentativo di conciliazione ex D.Lgs. 28/2010

Gent.ma Sig.a Pace

dal 20 Marzo 2011 con D.Lgs. 28/2010 la Mediazione civile è divenuta obbligatoria in alcune materie: *di condominio, diritti reali, divisione, successioni ereditarie, patti di famiglia, locazione, comodato, affitto di aziende, risarcimento del danno derivante da responsabilità medica e sanitaria e da diffamazione con il mezzo della stampa o con altro mezzo di pubblicità, contratti assicurativi, bancari e finanziari, associazione in partecipazione, consorzio, franchising, opera, rete, somministrazione, società di persone e subfornitura*, mentre in tutte le altre potrà essere adita in via facoltativa.

La nostra organizzazione è autorizzata dal Ministero di Giustizia a gestire questo nuovo metodo di risoluzione alternativa delle controversie civili e commerciali, favorendo la comunicazione tra le parti aiutando le stesse a trovare le soluzioni alla controversia, al fine di evitare un'azione giudiziaria con notevole risparmio di costi e tempi.

Dovrete affrontare la procedura di mediazione accompagnati da un legale di fiducia. La mediazione si concluderà in un termine massimo di 3 mesi (ed eventuali altri 3 mesi) e se il tentativo riesce, il verbale di conciliazione con l'omologa del Tribunale costituisce titolo esecutivo (equivale ad una Sentenza) ed è esente dal pagamento di tasse ed oneri di registrazioni fino a € 100.000,00, altresì, si ha diritto ad un credito d'imposta fino a € 600,00.

Il nostro Organismo è stato contattato da: **Sig. Pace Domenico** per tentare di conciliare una insorgenza lite che vi vede coinvolti, avente ad oggetto: **Usucapione immobile in Lamezia Terme identificato al fg 75, part. 256 sub1**

Pertanto, con la presente le s.v. sono formalmente

CONVOCATE

A favore **il giorno 7 novembre 2023, alle ore 16,00**, presso la ns. sede sita in Lamezia Terme, al c.so G. Nicotera, 167

Recapiti della Camera di Mediazione:

Segreteria Cell3481324103; Tel. 0968/340069

PEC: info@pec.floranapolitano.com e-mail: info@floranapolitano.com

Si evidenzia che su richiesta delle parti è possibile partecipare al succitato incontro di Mediazione in via telematica esclusivamente per coloro che siano in possesso della Firma digitale (Parte e Avvocato).

Se, come speriamo, accetterete, saremo ben lieti di poterVi incontrare per conoscere il Vostro punto di vista e le Vostre proposte di soluzione della questione, in modo da riuscire eventualmente a trovare un accordo condiviso con l'altra parte previa compilazione del modulo di risposta all'istanza di mediazione e il pagamento delle spese di avvio € 40 + IVA (€ 48,80) in caso di valore indicativo della controversia =< di €. 250.000,00 oppure € 80 + IVA (€ 97,60) in caso di valore indicativo della controversia > di 250.000,00 e le indennità di mediazione pari ad €. 86,00- + IVA (€. 104,92-) con bonifico bancario IBAN: **Vivibanca - IT95K0503015200000010052074** specificando la causale dello stesso (numero protocollo e data incontro). Si specifica che alla luce della riforma Cartabia si entrerà direttamente nel merito sulla controversia e che, pertanto le indennità sono dovute in tutti i casi.

In mancanza, l'Organismo emetterà verbale negativo valido per procedere ad un'azione legale e, nel successivo giudizio, "il giudice condanna la parte costituita che, nei casi previsti dall'art.5 del D.lgs. 28/2010, non ha partecipato al procedimento senza giustificato motivo, al versamento dell'entrata di bilancio dello Stato di una somma di importo corrispondente al doppio del contributo unificato dovuto per il giudizio". (art. mod. dal Dl. 28/2022)

Distinti Saluti.

L'amministrazione dell'Organismo

Egr. Signor - Spett.le
PACE MARIA
Via Adamello, 16
88046 LAMEZIA TERME

Prot. n° 221/2023 del 8/08/2023

Racc. A/R o Raccomandata a mezzo PEC:

OGGETTO: Convocazione per tentativo di conciliazione ex D.Lgs. 28/2010

Gent.mo Sig.a Pace

dal 20 Marzo 2011 con D.Lgs. 28/2010 la Mediazione civile è divenuta obbligatoria in alcune materie: *di condominio, diritti reali, divisione, successioni ereditarie, patti di famiglia, locazione, comodato, affitto di aziende, risarcimento del danno derivante da responsabilità medica e sanitaria e da diffamazione con il mezzo della stampa o con altro mezzo di pubblicità, contratti assicurativi, bancari e finanziari, associazione in partecipazione, consorzio, franchising, opera, rete, somministrazione, società di persone e subfornitura*, mentre in tutte le altre potrà essere adita in via facoltativa.

La nostra organizzazione è autorizzata dal Ministero di Giustizia a gestire questo nuovo metodo di risoluzione alternativa delle controversie civili e commerciali, favorendo la comunicazione tra le parti aiutando le stesse a trovare le soluzioni alla controversia, al fine di evitare un'azione giudiziaria con notevole risparmio di costi e tempi.

Dovrete affrontare la procedura di mediazione accompagnati da un legale di fiducia. La mediazione si concluderà in un termine massimo di 3 mesi (ed eventuali altri 3 mesi) e se il tentativo riesce, il verbale di conciliazione con l'omologa del Tribunale costituisce titolo esecutivo (equivale ad una Sentenza) ed è esente dal pagamento di tasse ed oneri di registrazioni fino a € 100.000,00, altresì, si ha diritto ad un credito d'imposta fino a € 600,00.

Il nostro Organismo è stato contattato da: **Sig. Pace Domenico** per tentare di conciliare una insorgenza lite che vi vede coinvolti, avente ad oggetto: **Usucapione immobile in Lamezia Terme identificato al fg 75, part. 256 sub1**

Pertanto, con la presente le s.v. sono formalmente

CONVOCATE

A favorire **il giorno 7 novembre 2023, alle ore 16,00**, presso la ns. sede sita in Lamezia Terme, al c.so G. Nicotera, 167

Recapiti della Camera di Mediazione:

Segreteria Cell3481324103; Tel. 0968/340069

PEC: info@pec.floranapolitano.com e-mail: info@floranapolitano.com

Si evidenzia che su richiesta delle parti è possibile partecipare al succitato incontro di Mediazione in via telematica esclusivamente per coloro che siano in possesso della Firma digitale (Parte e Avvocato).

Se, come speriamo, accetterete, saremo ben lieti di poterVi incontrare per conoscere il Vostro punto di vista e le Vostre proposte di soluzione della questione, in modo da riuscire eventualmente a trovare un accordo condiviso con l'altra parte previa compilazione del modulo di risposta all'istanza di mediazione e il pagamento delle spese di avvio € 40 + IVA (€ 48,80) in caso di valore indicativo della controversia =< di €. 250.000,00 oppure € 80 + IVA (€ 97,60) in caso di valore indicativo della controversia > di 250.000,00 e le indennità di mediazione pari ad €. 86,00- + IVA (€. 104,92-) con bonifico bancario IBAN: **Vivibanca - IT95K050301520000010052074** specificando la causale dello stesso (numero protocollo e data incontro). Si specifica che alla luce della riforma Cartabia si entrerà direttamente nel merito sulla controversia e che, pertanto le indennità sono dovute in tutti i casi.

In mancanza, l'Organismo emetterà verbale negativo valido per procedere ad un'azione legale e, nel successivo giudizio, "il giudice condanna la parte costituita che, nei casi previsti dall'art.5 del D.lgs. 28/2010, non ha partecipato al procedimento senza giustificato motivo, al versamento dell'entrata di bilancio dello Stato di una somma di importo corrispondente al doppio del contributo unificato dovuto per il giudizio". (art. mod. dal DI. 28/2022)

Distinti Saluti.

L'amministrazione dell'Organismo

Egr. Signor - Spett.le
TALARICO ANTONIO
NATO A Sambiasi il 05/01/1922

Prot. n° 221/2023 del 8/08/2023

Racc. A/R o Raccomandata a mezzo PEC:

OGGETTO: Convocazione per tentativo di conciliazione ex D.Lgs. 28/2010

Gent.mo Sig. Talarico

dal 20 Marzo 2011 con D.Lgs. 28/2010 la Mediazione civile è divenuta obbligatoria in alcune materie: *di condominio, diritti reali, divisione, successioni ereditarie, patti di famiglia, locazione, comodato, affitto di aziende, risarcimento del danno derivante da responsabilità medica e sanitaria e da diffamazione con il mezzo della stampa o con altro mezzo di pubblicità, contratti assicurativi, bancari e finanziari, associazione in partecipazione, consorzio, franchising, opera, rete, somministrazione, società di persone e subfornitura*, mentre in tutte le altre potrà essere adita in via facoltativa.

La nostra organizzazione è autorizzata dal Ministero di Giustizia a gestire questo nuovo metodo di risoluzione alternativa delle controversie civili e commerciali, favorendo la comunicazione tra le parti aiutando le stesse a trovare le soluzioni alla controversia, al fine di evitare un'azione giudiziaria con notevole risparmio di costi e tempi.

Dovrete affrontare la procedura di mediazione accompagnati da un legale di fiducia. La mediazione si concluderà in un termine massimo di 3 mesi (ed eventuali altri 3 mesi) e se il tentativo riesce, il verbale di conciliazione con l'omologa del Tribunale costituisce titolo esecutivo (equivale ad una Sentenza) ed è esente dal pagamento di tasse ed oneri di registrazioni fino a € 100.000,00, altresì, si ha diritto ad un credito d'imposta fino a € 600,00.

Il nostro Organismo è stato contattato da: **Sig. Pace Domenico** per tentare di conciliare una insorgenza lite che vi vede coinvolti, avente ad oggetto: **Usucapione immobile in Lamezia Terme identificato al fg 75, part. 256 sub1**

Pertanto, con la presente le s.v. sono formalmente

CONVOCATE

A favorire **il giorno 7 novembre 2023, alle ore 16,00**, presso la ns. sede sita in Lamezia Terme, al c.so G. Nicotera, 167

Recapiti della Camera di Mediazione:

Segreteria Cell3481324103; Tel. 0968/340069

PEC: info@pec.floranapolitano.com e-mail: info@floranapolitano.com

Si evidenzia che su richiesta delle parti è possibile partecipare al succitato incontro di Mediazione in via telematica esclusivamente per coloro che siano in possesso della Firma digitale (Parte e Avvocato).

Se, come speriamo, accetterete, saremo ben lieti di poterVi incontrare per conoscere il Vostro punto di vista e le Vostre proposte di soluzione della questione, in modo da riuscire eventualmente a trovare un accordo condiviso con l'altra parte previa compilazione del modulo di risposta all'istanza di mediazione e il pagamento delle spese di avvio € 40 + IVA (€ 48,80) in caso di valore indicativo della controversia =< di €. 250.000,00 oppure € 80 + IVA (€ 97,60) in caso di valore indicativo della controversia > di 250.000,00 e le indennità di mediazione pari ad €. 86,00- + IVA (€. 104,92-) con bonifico bancario IBAN: **Vivibanca - IT95K0503015200000010052074** specificando la causale dello stesso (numero protocollo e data incontro). Si specifica che alla luce della riforma Cartabia si entrerà direttamente nel merito sulla controversia e che, pertanto le indennità sono dovute in tutti i casi.

In mancanza, l'Organismo emetterà verbale negativo valido per procedere ad un'azione legale e, nel successivo giudizio, "il giudice condanna la parte costituita che, nei casi previsti dall'art.5 del D.lgs. 28/2010, non ha partecipato al procedimento senza giustificato motivo, al versamento dell'entrata di bilancio dello Stato di una somma di importo corrispondente al doppio del contributo unificato dovuto per il giudizio". (art. mod. dal Dl. 28/2022)

Distinti Saluti.

L'amministrazione dell'Organismo

Egr. Signor - Spett.le
TALLARICO CARMELA
Nataa Sambiasi il21/10/1907

Prot. n° 221/2023 del 8/08/2023

Racc. A/R o Raccomandata a mezzo PEC:

OGGETTO: Convocazione per tentativo di conciliazione ex D.Lgs. 28/2010

Gent.mo Sig. Talarico

dal 20 Marzo 2011 con D.Lgs. 28/2010 la Mediazione civile è divenuta obbligatoria in alcune materie: *di condominio, diritti reali, divisione, successioni ereditarie, patti di famiglia, locazione, comodato, affitto di aziende, risarcimento del danno derivante da responsabilità medica e sanitaria e da diffamazione con il mezzo della stampa o con altro mezzo di pubblicità, contratti assicurativi, bancari e finanziari, associazione in partecipazione, consorzio, franchising, opera, rete, somministrazione, società di persone e subfornitura*; mentre in tutte le altre potrà essere adita in via facoltativa.

La nostra organizzazione è autorizzata dal Ministero di Giustizia a gestire questo nuovo metodo di risoluzione alternativa delle controversie civili e commerciali, favorendo la comunicazione tra le parti aiutando le stesse a trovare le soluzioni alla controversia, al fine di evitare un'azione giudiziaria con notevole risparmio di costi e tempi.

Dovrete affrontare la procedura di mediazione accompagnati da un legale di fiducia. La mediazione si concluderà in un termine massimo di 3 mesi (ed eventuali altri 3 mesi) e se il tentativo riesce, il verbale di conciliazione con l'omologa del Tribunale costituisce titolo esecutivo (equivale ad una Sentenza) ed è esente dal pagamento di tasse ed oneri di registrazioni fino a € 100.000,00, altresì, si ha diritto ad un credito d'imposta fino a € 600,00.

Il nostro Organismo è stato contattato da: **Sig. Pace Domenico** per tentare di conciliare una insorgenza lite che vi vede coinvolti, avente ad oggetto: **Usucapione immobile in Lamezia Terme identificato al fg 75, part. 256 sub1**

Pertanto, con la presente le s.v. sono formalmente

CONVOCATE

A favorire **il giorno 7 novembre 2023, alle ore 16,00**, presso la ns. sede sita in Lamezia Terme, al c.so G. Nicotera, 167

Recapiti della Camera di Mediazione:

Segreteria Cell3481324103; Tel. 0968/340069

PEC: info@pec.floranapolitano.com e-mail: info@floranapolitano.com

Si evidenzia che su richiesta delle parti è possibile partecipare al succitato incontro di Mediazione in via telematica esclusivamente per coloro che siano in possesso della Firma digitale (Parte e Avvocato).

Se, come speriamo, accetterete, saremo ben lieti di poterVi incontrare per conoscere il Vostro punto di vista e le Vostre proposte di soluzione della questione, in modo da riuscire eventualmente a trovare un accordo condiviso con l'altra parte previa compilazione del modulo di risposta all'istanza di mediazione e il pagamento delle spese di avvio € 40 + IVA (€ 48,80) in caso di valore indicativo della controversia =< di €. 250.000,00 oppure € 80 + IVA (€ 97,60) in caso di valore indicativo della controversia > di 250.000,00 e le indennità di mediazione pari ad €. 86,00- + IVA (€. 104,92-) con bonifico bancario IBAN: **Vivibanca - IT95K0503015200000010052074** specificando la causale dello stesso (numero protocollo e data incontro). Si specifica che alla luce della riforma Cartabia si entrerà direttamente nel merito sulla controversia e che, pertanto le indennità sono dovute in tutti i casi.

In mancanza, l'Organismo emetterà verbale negativo valido per procedere ad un'azione legale e, nel successivo giudizio, "il giudice condanna la parte costituita che, nei casi previsti dall'art.5 del D.lgs. 28/2010, non ha partecipato al procedimento senza giustificato motivo, al versamento dell'entrata di bilancio dello Stato di una somma di importo corrispondente al doppio del contributo unificato dovuto per il giudizio". (art. mod. dal Dl. 28/2022)

Distinti Saluti.

L'amministrazione dell'Organismo

Egr. Signor – Spett.le
TALARICO FRANCESCO
Via Boul Saoùint Chez
H2A22B MONTREAL (Canada)

Prot. n° 221/2023 del 8/08/2023

Racc. A/R o Raccomandata a mezzo PEC:

OGGETTO: Convocazione per tentativo di conciliazione ex D.Lgs. 28/2010

Gent.mo Sig. Talarico

dal 20 Marzo 2011 con D.Lgs. 28/2010 la Mediazione civile è divenuta obbligatoria in alcune materie: *di condominio, diritti reali, divisione, successioni ereditarie, patti di famiglia, locazione, comodato, affitto di aziende, risarcimento del danno derivante da responsabilità medica e sanitaria e da diffamazione con il mezzo della stampa o con altro mezzo di pubblicità, contratti assicurativi, bancari e finanziari, associazione in partecipazione, consorzio, franchising, opera, rete, somministrazione, società di persone e subfornitura*, mentre in tutte le altre potrà essere adita in via facoltativa.

La nostra organizzazione è autorizzata dal Ministero di Giustizia a gestire questo nuovo metodo di risoluzione alternativa delle controversie civili e commerciali, favorendo la comunicazione tra le parti aiutando le stesse a trovare le soluzioni alla controversia, al fine di evitare un'azione giudiziaria con notevole risparmio di costi e tempi.

Dovrete affrontare la procedura di mediazione accompagnati da un legale di fiducia. La mediazione si concluderà in un termine massimo di 3 mesi (ed eventuali altri 3 mesi) e se il tentativo riesce, il verbale di conciliazione con l'omologa del Tribunale costituisce titolo esecutivo (equivale ad una Sentenza) ed è esente dal pagamento di tasse ed oneri di registrazioni fino a € 100.000,00, altresì, si ha diritto ad un credito d'imposta fino a € 600,00.

Il nostro Organismo è stato contattato da: **Sig. Pace Domenico** per tentare di conciliare una insorgenda lite che vi vede coinvolti, avente ad oggetto: **Usucapione immobile in Lamezia Terme identificato al fg 75, part. 256 sub1**

Pertanto, con la presente le s.v. sono formalmente

CONVOCATE

A favorire il **giorno 7 novembre 2023, alle ore 16,00**, presso la ns. sede sita in Lamezia Terme, al c.so G. Nicotera, 167

Recapiti della Camera di Mediazione:

Segreteria Cell3481324103; Tel. 0968/340069

PEC: info@pec.floranapolitano.com e-mail: info@floranapolitano.com

Si evidenzia che su richiesta delle parti è possibile partecipare al succitato incontro di Mediazione in via telematica esclusivamente per coloro che siano in possesso della Firma digitale (Parte e Avvocato).

Se, come speriamo, accetterete, saremo ben lieti di poterVi incontrare per conoscere il Vostro punto di vista e le Vostre proposte di soluzione della questione, in modo da riuscire eventualmente a trovare un accordo condiviso con l'altra parte previa compilazione del modulo di risposta all'istanza di mediazione e il pagamento delle spese di avvio € 40 + IVA (€ 48,80) in caso di valore indicativo della controversia =< di €. 250.000,00 oppure € 80 + IVA (€ 97,60) in caso di valore indicativo della controversia > di 250.000,00 e le indennità di mediazione pari ad €. 86,00- + IVA (€. 104,92-) con bonifico bancario IBAN: **Vivibanca - IT95K0503015200000010052074** specificando la causale dello stesso (numero protocollo e data incontro). Si specifica che alla luce della riforma Cartabia si entrerà direttamente nel merito sulla controversia e che, pertanto le indennità sono dovute in tutti i casi.

In mancanza, l'Organismo emetterà verbale negativo valido per procedere ad un'azione legale e, nel successivo giudizio, "il giudice condanna la parte costituita che, nei casi previsti dall'art.5 del D.Lgs. 28/2010, non ha partecipato al procedimento senza giustificato motivo, al versamento dell'entrata di bilancio dello Stato di una somma di importo corrispondente al doppio del contributo unificato dovuto per il giudizio". (art. mod. dal Dl. 28/2022)

Distinti Saluti.

L'amministrazione dell'Organismo

Egr. Signor - Spett.le
TALARICO GIOVANNINA
7400 Boul Saint Chez
H2A22B MONTREAL (Canada)

Prot. n° 221/2023 del 8/08/2023

Racc. A/R o Raccomandata a mezzo PEC:

OGGETTO: Convocazione per tentativo di conciliazione ex D.Lgs. 28/2010

Gent.ma Sig.a Talarico

dal 20 Marzo 2011 con D.Lgs. 28/2010 la Mediazione civile è divenuta obbligatoria in alcune materie: *di condominio, diritti reali, divisione, successioni ereditarie, patti di famiglia, locazione, comodato, affitto di aziende, risarcimento del danno derivante da responsabilità medica e sanitaria e da diffamazione con il mezzo della stampa o con altro mezzo di pubblicità, contratti assicurativi, bancari e finanziari, associazione in partecipazione, consorzio, franchising, opera, rete, somministrazione, società di persone e subfornitura*, mentre in tutte le altre potrà essere adita in via facoltativa.

La nostra organizzazione è autorizzata dal Ministero di Giustizia a gestire questo nuovo metodo di risoluzione alternativa delle controversie civili e commerciali, favorendo la comunicazione tra le parti aiutando le stesse a trovare le soluzioni alla controversia, al fine di evitare un'azione giudiziaria con notevole risparmio di costi e tempi.

Dovrete affrontare la procedura di mediazione accompagnati da un legale di fiducia. La mediazione si concluderà in un termine massimo di 3 mesi (ed eventuali altri 3 mesi) e se il tentativo riesce, il verbale di conciliazione con l'omologa del Tribunale costituisce titolo esecutivo (equivale ad una Sentenza) ed è esente dal pagamento di tasse ed oneri di registrazioni fino a € 100.000,00, altresì, si ha diritto ad un credito d'imposta fino a € 600,00.

Il nostro Organismo è stato contattato da: **Sig. Pace Domenico** per tentare di conciliare una insorgenza lite che vi vede coinvolti, avente ad oggetto: **Usucapione immobile in Lamezia Terme identificato al fg 75, part. 256 sub1**

Pertanto, con la presente le s.v. sono formalmente

CONVOCATE

A favorire **il giorno 7 novembre 2023, alle ore 16,00**, presso la ns. sede sita in Lamezia Terme, al c.so G. Nicotera, 167

Recapiti della Camera di Mediazione:

Segreteria Cell3481324103; Tel. 0968/340069

PEC: info@pec.floranapolitano.com e-mail: info@floranapolitano.com

Si evidenzia che su richiesta delle parti è possibile partecipare al succitato incontro di Mediazione in via telematica esclusivamente per coloro che siano in possesso della Firma digitale (Parte e Avvocato).

Se, come speriamo, accetterete, saremo ben lieti di poterVi incontrare per conoscere il Vostro punto di vista e le Vostre proposte di soluzione della questione, in modo da riuscire eventualmente a trovare un accordo condiviso con l'altra parte previa compilazione del modulo di risposta all'istanza di mediazione e il pagamento delle spese di avvio € 40 + IVA (€ 48,80) in caso di valore indicativo della controversia =< di €. 250.000,00 oppure € 80 + IVA (€ 97,60) in caso di valore indicativo della controversia > di 250.000,00 e le indennità di mediazione pari ad €. 86,00- + IVA (€. 104,92-) con bonifico bancario IBAN: **Vivibanca - IT95K0503015200000010052074** specificando la causale dello stesso (numero protocollo e data incontro). Si specifica che alla luce della riforma Cartabia si entrerà direttamente nel merito sulla controversia e che, pertanto le indennità sono dovute in tutti i casi.

In mancanza, l'Organismo emetterà verbale negativo valido per procedere ad un'azione legale e, nel successivo giudizio, "il giudice condanna la parte costituita che, nei casi previsti dall'art.5 del D.lgs. 28/2010, non ha partecipato al procedimento senza giustificato motivo, al versamento dell'entrata di bilancio dello Stato di una somma di importo corrispondente al doppio del contributo unificato dovuto per il giudizio". (art. mod. dal Dl. 28/2022)

Distinti Saluti.

L'amministrazione dell'Organismo

Egr. Signor - Spett.le
TALLARICO FRANCESCA
Nata a Sambiasi il 01/01/1914

Prot. n° 221/2023 del 8/08/2023

Racc. A/R o Raccomandata a mezzo PEC:

OGGETTO: Convocazione per tentativo di conciliazione ex D.Lgs. 28/2010

Gent.mo Sig. Talarico

dal 20 Marzo 2011 con D.Lgs. 28/2010 la Mediazione civile è divenuta obbligatoria in alcune materie: *di condominio, diritti reali, divisione, successioni ereditarie, patti di famiglia, locazione, comodato, affitto di aziende, risarcimento del danno derivante da responsabilità medica e sanitaria e da diffamazione con il mezzo della stampa o con altro mezzo di pubblicità, contratti assicurativi, bancari e finanziari, associazione in partecipazione, consorzio, franchising, opera, rete, somministrazione, società di persone e subfornitura*, mentre in tutte le altre potrà essere adita in via facoltativa.

La nostra organizzazione è autorizzata dal Ministero di Giustizia a gestire questo nuovo metodo di risoluzione alternativa delle controversie civili e commerciali, favorendo la comunicazione tra le parti aiutando le stesse a trovare le soluzioni alla controversia, al fine di evitare un'azione giudiziaria con notevole risparmio di costi e tempi.

Dovrete affrontare la procedura di mediazione accompagnati da un legale di fiducia. La mediazione si concluderà in un termine massimo di 3 mesi (ed eventuali altri 3 mesi) e se il tentativo riesce, il verbale di conciliazione con l'omologa del Tribunale costituisce titolo esecutivo (equivale ad una Sentenza) ed è esente dal pagamento di tasse ed oneri di registrazioni fino a € 100.000,00, altresì, si ha diritto ad un credito d'imposta fino a € 600,00.

Il nostro Organismo è stato contattato da: **Sig. Pace Domenico** per tentare di conciliare una insorgenza lite che vi vede coinvolti, avente ad oggetto: **Usucapione immobile in Lamezia Terme identificato al fg 75, part. 256 sub1**

Pertanto, con la presente le s.v. sono formalmente

CONVOCATE

A favorire **il giorno 7 novembre 2023, alle ore 16,00**, presso la ns. sede sita in Lamezia Terme, al c.so G. Nicotera, 167

Recapiti della Camera di Mediazione:

Segreteria Cell3481324103; Tel. 0968/340069

PEC: info@pec.floranapolitano.com e-mail: info@floranapolitano.com

Si evidenzia che su richiesta delle parti è possibile partecipare al succitato incontro di Mediazione in via telematica esclusivamente per coloro che siano in possesso della Firma digitale (Parte e Avvocato).

Se, come speriamo, accetterete, saremo ben lieti di poterVi incontrare per conoscere il Vostro punto di vista e le Vostre proposte di soluzione della questione, in modo da riuscire eventualmente a trovare un accordo condiviso con l'altra parte previa compilazione del modulo di risposta all'istanza di mediazione e il pagamento delle spese di avvio € 40 + IVA (€ 48,80) in caso di valore indicativo della controversia =< di €. 250.000,00 oppure € 80 + IVA (€ 97,60) in caso di valore indicativo della controversia > di 250.000,00 e le indennità di mediazione pari ad €. 86,00- + IVA (€. 104,92-) con bonifico bancario IBAN: **Vivibanca - IT95K0503015200000010052074** specificando la causale dello stesso (numero protocollo e data incontro). Si specifica che alla luce della riforma Cartabia si entrerà direttamente nel merito sulla controversia e che, pertanto le indennità sono dovute in tutti i casi.

In mancanza, l'Organismo emetterà verbale negativo valido per procedere ad un'azione legale e, nel successivo giudizio, "il giudice condanna la parte costituita che, nei casi previsti dall'art.5 del D.lgs. 28/2010, non ha partecipato al procedimento senza giustificato motivo, al versamento dell'entrata di bilancio dello Stato di una somma di importo corrispondente al doppio del contributo unificato dovuto per il giudizio". (art. mod. dal Dl. 28/2022)

Distinti Saluti.

L'amministrazione dell'Organismo